

**BALANCE PÚBLICO,
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS PÚBLICAS
Y OTRA INFORMACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2015**

BALANCE AL 30 DE JUNIO DE 2015

(Miles de Euros)

ACTIVO	jun-15	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	jun-15
		PASIVO	
1. Caja y depósitos en bancos centrales	16.505	1. Cartera de negociación	202
2. Cartera de negociación	8.225	1.1 Depósitos de bancos centrales	-
2.1 Depósitos en entidades de crédito	-	1.2 Depósitos de entidades de crédito	-
2.2 Crédito a la clientela	-	1.3 Depósitos de la clientela	-
2.3 Valores representativos de deuda	-	1.4 Débitos representados por valores negociables	-
2.4 Instrumentos de capital	-	1.5 Derivados de negociación	202
2.5 Derivados de negociación	8.225	1.6 Posiciones cortas de valores	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>	-	1.7 Otros pasivos financieros	-
3. Otros activos financieros a valor razonable con cambios en P y G.	-	2. Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en P y G.	-
3.1 Depósitos en entidades de crédito	-	3. Pasivos financieros a coste amortizado	1.754.090
3.2 Crédito a la clientela	-	3.1 Depósitos de bancos centrales	-
3.3 Valores representativos de deuda	-	3.2 Depósitos de entidades de crédito	133.328
3.4 Instrumentos de capital	-	3.3 Depósitos de la clientela	1.557.279
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>	-	3.4 Débitos representados por valores negociables	-
4. Activos financieros disponibles para la venta	165.996	3.5 Pasivos subordinados	-
4.1 Valores representativos de deuda	147.113	3.6 Otros pasivos financieros	63.483
4.2 Instrumentos de capital	18.883	4. Ajustes a pasivos financieros por macro-coberturas	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>	-	5. Derivados de cobertura	193
5. Inversiones crediticias	1.565.750	6. Pasivos asociados con activos no corrientes en venta	-
5.1 Depósitos en entidades de crédito	426.565	7. Provisiones	3.244
5.2 Crédito a la clientela	1.139.185	7.1 Fondos para pensiones y obligaciones similares	193
5.3 Valores representativos de deuda	-	7.2 Provisiones para impuestos y otras contingencias legales	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>	114.921	7.3 Provisiones para riesgos y compromisos contingentes	868
6. Cartera de inversión a vencimiento	56.853	7.4 Otras provisiones	2.183
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>	5.076	8. Pasivos fiscales	4.415
7. Ajustes a activos financieros por macro-coberturas	-	8.1 Corrientes	862
8. Derivados de cobertura	100	8.2 Diferidos	3.553
9. Activos no corrientes en venta	26.526	9. Fondo Obra Social	424
10. Participaciones	-	10. Resto de pasivos	9.762
11. Contratos de seguros vinculados a pensiones	-	11. Capital reembolsable a la vista	-
12. Activo material	53.832	TOTAL PASIVO	1.772.330
12.1. Inmovilizado material	52.407	PATRIMONIO NETO	
12.1.1 De uso propio	52.346	1. Fondos propios	126.350
12.1.2 Cedido en arrendamiento operativo	-	1.1 Capital	27.137
12.1.3 Afecto a la Obra Social	60	1.1.1 Escriturado	27.137
12.2 Inversiones inmobiliarias	1.425	1.2 Prima de emisión	-
<i>Pro-memoria: Adquirido en arrendamiento financiero</i>	-	1.3 Reservas	96.198
13. Activo intangible	53	1.4 Otros instrumentos de capital	-
13.1 Fondo de comercio	-	1.5 <i>Menos: Valores propios</i>	-
13.2 Otro activo intangible	53	1.6 Resultado del ejercicio	3.015
14. Activos fiscales	6.997	1.7 <i>Menos: Dividendos y retribuciones</i>	-
14.1 Corrientes	877	2. Ajustes por valoración	4.735
14.2 Diferidos	6.120	2.1 Activos financieros disponibles para la venta	4.751
15. Resto de activos	2.578	2.2 Coberturas de los flujos de efectivo	-
TOTAL ACTIVO	1.903.415	2.3 Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero	-
		2.4 Diferencias de cambio	-
		2.5 Activos no corrientes en venta	-
		2.7 Resto de ajustes por valoración	(16)
		TOTAL PATRIMONIO NETO	131.085
		TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	1.903.415

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS AL 30 DE JUNIO DE 2015

(Miles de Euros)

	jun-15
1. Intereses y rendimientos asimilados	26.993
2. Intereses y cargas asimiladas	(9.035)
3. Remuneración de capital reembolsable a la vista	-
A. MARGEN DE INTERESES	17.958
4. Rendimientos de instrumentos de capital	1.198
5. Comisiones percibidas	10.678
6. Comisiones pagadas	(991)
8. Resultado de operaciones financieras (neto)	1.544
8.1 Cartera de negociación	1.191
8.2 Otros instrumentos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-
8.3 Instrumentos financieros no valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	153
8.4 Otros	200
9. Diferencias de cambio (neto)	-
10. Otros productos de explotación	1.028
11. Otras cargas de explotación	(2.389)
B. MARGEN BRUTO	29.026
12. Gastos de administración	(13.473)
12.1 Gastos de personal	(8.140)
12.2 Otros gastos generales de administración	(5.333)
13. Amortización	(1.538)
14. Dotaciones a provisiones (neto)	(642)
15. Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)	(10.247)
15.1 Inversiones crediticias	(10.247)
15.2 Otros instrumentos fros. no valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-
C. RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	3.126
16. Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)	4
16.1 Fondo de comercio y otro activo intangible	-
16.2 Otros activos	4
17. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta	-
18. Diferencia negativa en combinaciones de negocios	-
19. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas	135
D. RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	3.265
20. Impuesto sobre beneficios	(100)
21. Dotación obligatoria a obras y fondos sociales	(150)
E. RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	3.015
22. Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	-
E. RESULTADO DEL EJERCICIO	3.015

Riesgo de crédito con construcción y promoción inmobiliaria

La información cuantitativa sobre financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria y sus coberturas al 30 de junio de 2015 es la siguiente en miles de euros:

	Miles de Euros		
	jun-15		
	Importe bruto	Exceso sobre valor garantía	Coberturas específicas
Riesgo de crédito	31.160	6.918	5.916
<i>Del que dudoso</i>	13.436	-	4.825
<i>Del que subestándar</i>	4.431	-	1.092

El exceso sobre el valor de la garantía corresponde al exceso que suponga el importe bruto de cada crédito sobre el valor de los derechos reales que, en su caso, se hubieran recibido en garantía, calculados según lo dispuesto en el Anejo IX de la Circular 4/2004. Por tanto, el valor de los derechos reales es el resultado de ponderar el menor importe entre el coste de los activos y el valor de su tasación en su estado actual ponderado por unos porcentajes que van del 70% al 50% según la naturaleza de los activos hipotecados.

A continuación se detalla el riesgo de crédito inmobiliario en función de la tipología de las garantías asociadas:

	Miles de euros
	jun-15
Sin garantía específica	1.780
Con garantía hipotecaria	29.380
Edificios terminados-viviendas	21.478
Edificios terminados-resto	4.102
Edificios en construcción-viviendas	3.800
	31.160

Riesgo cartera hipotecaria minorista

La información cuantitativa relativa al riesgo de la cartera hipotecaria minorista al 30 de junio de 2015 es la siguiente:

	Miles de euros
	jun-15
Crédito para adquisición de viviendas:	490.667
Con garantía hipotecaria	490.667
De los que: Dudoso	15.725

Los rangos de loan to value (LTV) de la cartera hipotecaria minorista al 30 de junio de 2015 son los siguientes:

	Rangos de LTV (Miles de euros)					TOTAL
	<=40%	>40%, <=60%	>60%, <=80%	>80% <=100%	>100%	
Al 30 de junio de 2015						
Importe bruto	47.971	87.416	131.460	143.967	79.853	490.667
<i>Del que: Dudoso</i>	776	1.958	2.900	2.395	7.696	15.725

Activos no corrientes en venta

Al 30 de junio de 2015 el total de activos no corrientes en venta registrados en balance ascendía 26.526 miles de euros (neto de provisiones). De ese total, 9.412 miles de euros correspondían a daciones en pago, el resto, es decir, la cantidad de 17.114 miles de euros provinieron de la adjudicación de inmuebles, edificios y construcciones, principalmente.

A continuación presentamos a 30 de junio de 2015 el desglose correspondiente a los activos no corrientes en venta en función de la procedencia de la financiación:

Importes en miles de euros	jun-15		
	Valor neto contable	Del que: Cobertura	% de Cobertura
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a empresas de construcción y promoción inmobiliaria	1.683	788	47%
De los que:			
Edificios terminados (Vivienda)	1.589	739	47%
Edificios en construcción (Resto)	143	0	0%
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda	17.106	2.787	16%
Resto de activos inmobiliarios adjudicados	7.737	2.317	30%
Total activos inmobiliarios	26.526	5.892	22%

Activos financieros renegociados a 30 de junio de 2015

A continuación se presenta un detalle por contrapartes, clasificación de insolvencias y tipo de garantías, de los saldos vigentes de reestructuraciones y refinanciaciones realizadas por la Caja al 30 de junio de 2015:

	Miles de euros																						
	Normal						Subestándar						Dudoso						Totales				
	Garantía hipotecaria inmobiliaria plena		Resto de garantías reales		Sin garantía real		Garantía hipotecaria inmobiliaria plena		Resto de garantías reales		Sin garantía real		Dot. Esp.	Garantía hipotecaria inmobiliaria plena		Resto de garantías reales		Sin garantía real		Dot. Esp.	Nº Oper	Importe bruto	Dot. Esp.
	Nº Oper	Importe bruto	Nº Oper	Importe Bruto	Nº Oper	Importe bruto	Nº Oper	Importe bruto	Nº Oper	Importe bruto	Nº Oper	Importe bruto		Nº Oper	Importe bruto	Nº Oper	Importe bruto	Nº Oper	Importe bruto				
Adm. Pública	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Personas jurídicas y empresarios individuales	88	15.460	7	1.628	106	6.092	24	10.358	4	1.080	18	1.242	1.798	64	21.374	25	11.421	133	11.181	23.632	469	79.836	25.430
<i>Del que:</i>																							
<i>Construcción y promoción</i>	0	0	0	0	0	0	6	6.963	0	0	0	0	1.194	9	5.251	6	3.426	0	0	2.895	21	15.640	4.089
Personas físicas	495	50.531	57	7.038	729	9.088	104	13.097	30	4.785	187	2.990	2.280	102	9.860	71	10.644	518	7.087	12.914	2.293	115.120	15.193
Total	583	65.990	64	8.666	835	15.180	128	23.456	34	5.865	205	4.231	4.078	166	31.235	96	22.065	651	18.268	36.546	2.762	194.956	40.624